

Số: 15/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 11 năm 2021

### THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá vụ Nguyễn Văn Bửu ấp Minh Tân xã Giục  
Tượng

Căn cứ Khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 ( được sửa đổi  
bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 05/ KDTM -DS ngày 27/06/2012 của Tòa án nhân dân  
huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 202/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11  
năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 21  
tháng 01 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Chi cục Thi hành án dân sự  
huyện Châu Thành;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 25/01/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự  
huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 10/07/2019 của Chi cục thi  
hành án dân sự huyện Châu Thành.

Căn cứ tờ trích đo địa chính số: TĐ 93- 2020 (306-11) ngày 21 tháng 04 năm  
2020 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành Thông báo cho:

1. Ông Nguyễn Văn Bửu, sinh năm: 1972, địa chỉ: ấp Minh Tân, xã Giục  
Tượng (bên người Phải thi hành án)

2. Ông Nguyễn Hoàng Thiên, (Đại diện Ngân hàng TMCP Quốc Tế Chi  
nhánh Kiên Giang (bên người được thi hành án)

Địa chỉ: 243 Trần Phú, Phường Vĩnh Thanh Vân, TPRG tỉnh Kiên Giang

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành Thông báo về  
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên như sau:

**1/ Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

- Tên đơn vị : Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành

- Địa chỉ: số 26 đường Công Nông Thị Trấn Minh Lương huyện Châu Thành,  
tỉnh Kiên Giang

**2/Tài sản thẩm định giá:**

a/ 01 Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số: AC 068914, thửa đất  
số: 306, tờ bản đồ số 11, diện tích 7.225 m<sup>2</sup> trong đó có 300 m<sup>2</sup> đất ở, 6.925 m<sup>2</sup> đất  
vườn được UBND huyện Châu Thành cấp ngày 15/3/2006 cấp cho hộ bà Lê Thị  
Tuyệt đã chuyển quyền sở hữu cho ông Nguyễn Văn Bửu. thửa đất gồm có những  
hộ giáp ranh gồm ông Lê Văn Bền, ông Lê Thành Được, ông Nguyễn Văn Sáu ông

Lê Thanh Hồng trên đất có 02 căn nhà tường xây nhà cấp 4 nhà của ông Nguyễn Văn Bữu và ông Nguyễn Văn Rô.

**b/ Tài sản gắn liền trên đất gồm :** có 02 trụ bơm xăng xác định được đang sử dụng.

**3/ Điều kiện, tiêu chí cơ bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá thực hiện:**

- Có trụ sở chính hoặc Chi nhánh trên đị bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định và được bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định pháp luật

**4/ Thành phần hồ sơ tham gia: 01 bộ.**

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;

**5/ Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:**

Thời gian: từ 13 giờ 00 phút ngày 18/11/2021 đến 13 giờ ngày 23/11/2021 (giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện (tính theo dấu bưu điện) gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành số 26 đường Công Nông, khu phố Minh An thị trấn Minh Lương huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Mọi thông tin chi tiết về tài sản thẩm định, liên hệ Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, số điện thoại: 0914570381 (Lưu ý Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn và tổ chức thẩm định giá có thể tự chấm điểm).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành báo đến các tổ chức thẩm định giá được biết để tham gia.

**Nơi nhận:**

- Các Đường sự;
  - Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
  - Lưu: VT, HSTHA.
- (Liên hệ CHV Lộc SĐT: 0914570381).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Tân Lộc**